

## 2014上考专业课真题-城市建设管理

1. 建设资源节约型, 环境友好型社会是加快转变经济发展方式的 ( )

- A. 主攻方式
- B. 根本出发点和落脚点
- C. 根本出发点和落脚点
- D. 根本出发点和落脚点

**模块** 常识判断

**答案** C

**解析** 坚持把建设资源节约型、环境友好型社会作为加快转变经济发展方式的重要着力点。

**分数** 0.5

2. 城市化的概念包括下述 ( ) 两方面的含义。

- A. 郊区城市化, 逆城市化
- B. 无形的城市化, 有形的城市化
- C. 外延型城市化, 飞地型城市化
- D. 物化的城市化, 无形的城市化

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 城市化的概念包括两方面的含义: 一是物化了的城市化, 即物质上和形态上的城市化; 二是无形的城市化, 即精神上的、意识上的城市化, 生活方式的城市化。

**分数** 0.5

3. 在市场中, 如果一种物品的需求对价格变化的反应很大, 我们称之为市场对这种物品的需求是富有弹性的; 反之, 如果对价格变化反应不大, 则是缺乏弹性, 或者说是趋于刚性的。下述不属于刚性消费品的是 ( )。

- A. 水果
- B. 卫生纸
- C. 厨房餐具
- D. 限量版名表

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 通常情况下, 我们认为生活必需品倾向于刚性需求, 而非必需品及奢侈品则倾向于弹性需求。因此选D, 限量版名表属于非必需品。

**分数** 0.5

4. 下述不属于区域城市化水平预测方法的是 ( )。

- A. 主要指标法
- B. 年平均增长率外推法
- C. 相关分析和回归分析法
- D. 综合问卷调查法

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析**

区域城市化水平预测方法包括:①主要指标法;②复合指标法;③年平均增长率外推法;④相关分析和回归分析法;⑤中国城市化水平预测,包括商品粮供应率预测法、国民生产总值预测法及多指标综合分析预测法。

**分数** 0.5

5. 在征收土地使用的相关税费中,具体的做法不包括( )。

- A. 按不同的城市征收
- B. 按不同的性质征收
- C. 按不同的区位征收
- D. 按不同的等级征收

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析**

在城市土地使用的相关税费中,应秉持因地制宜、区别对待的原则,具体在实践方面则是通过以下四点来进行:①按不同的城市征收;②按不同的性质征收;③按不同的区位征收;④按不同的对象征收。

**分数** 0.5

6. 对于规划人口在200万以上的大城市,城市道路用地面积应占城市建设用地面积的比例为( )。

- A. 20%—25%
- B. 15%—20%
- C. 8%—15%
- D. 7%—10%

**模块** (无模块)

**答案** B

**解析**

大城市的交通要求要比中小城市高得多,而且道路网骨架一旦形成又难以改动,因此,为适应大城市远期交通的发展需要,其道路用地面积率宜适量增加,预留发展余地。

**分数** 0.5

7. 道路绿化布置的原则是( )。

- A. 保证满足道路功能的要求
- B. 保证不污染环境
- C. 保证交通安全
- D. 保证城市空气的清新

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析**

不能因为道路绿化而影响交通安全。

分数 0.5

8. 城市与区域一体化发展不包括（ ）。

- A. 产业发展一体化
- B. 基础设施建设一体化
- C. 生产要素市场一体化
- D. 销售服务一体化

模块 (无模块)

答案 D

解析

城市与区域一体化发展是一种广泛而负责的地域过程，一般来说，主要由下述四个方面的内容所组成：①产业发展一体化；②基础设施建设一体化；③生产要素市场一体化；④环境资源开发和保护一体化。

分数 0.5

9. 在城市规划分析中，（ ）是用来反映数据离散程度的指标。

- A. 频数分布
- B. 众数
- C. 平均数
- D. 标准差

模块 (无模块)

答案 D

解析

略

分数 0.5

10. 下列不属于居住用地规划布局的主要方式的是（ ）。

- A. 分散布置
- B. 集中布置
- C. 轴向布置
- D. 环形布置

模块 (无模块)

答案 A

解析

略

分数 0.5

11. 国内生产总值GDP是指（ ）。

- A. 一个国家在一定时期（通常为一年）在国家的领土范围内所生产的产品和劳务的市场价值总和
- B. 一国在一年内所生产的全部最终产品和劳务的市场价值总和
- C. 一个国家在国家的领土范围内所生产的产品和劳务的市场价值总和
- D. 一国所生产的全部最终产品和劳务的市场价值总和

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析**

国内生产总值是指一个国家一定时期(通常为一年)在国家的领土范围内所生产的产品和劳务的市场价值总和。划定国内生产总值是以生产的国界为准，而不是以投资和劳动力的来源为准。

**分数** 0.5

12. 下列关于固定资产折旧的说法中，不正确的是（ ）。

- A. 影响固定资产折旧的因素主要包括折旧的基数、固定资产的预计净产值和固定资产的预计使用年限三个方面
- B. 施工企业计提固定资产折旧时，一般采用平均年限法和工作量法
- C. 在会计实务中，企业当月增加的固定资产从当月起计提折旧
- D. 企业计提折旧的固定资产包括房屋及建筑物，在用的施工机械、运输设备、生产设备、仪器仪表、工具器具等

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析**

略

**分数** 0.5

13. 土地的产权制度不能（ ）。

- A. 决定土地的使用方式
- B. 影响土地使用的社会效益
- C. 决定土地的价格
- D. 决定土地收益的分配形式

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析**

土地产权是反映土地制度和政治经济体制的重要内容，是土地关系的基础，对土地的经济意义有深刻的影响。土地的产权制度决定着土地的使用方式和土地收益的分配形式，并影响土地使用的社会效益。

**分数** 0.5

14. 下列选项中，影响住房消费需求的因素不包括（ ）。

- A. 宏观经济状况
- B. 人们传统的居住文化等社会因素

C. 家庭的收入情况

D. 售房单位的服务

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 影响住房的消费因素包括：①家庭收入情况；②宏观经济状况；③家庭人口的构成；④人们传统的居住文化等社会因素。

**分数** 0.5

15. 所谓深埋是指（ ）。

A. 管道的覆土深度大于2m

B. 管道的覆土深度大于1m

C. 管道的覆土深度大于2.5m

D. 管道的覆土深度大于1.5m

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 建设单位申请建设用地规划许可证时，应报送国有土地使用权出让合同及附件。

**分数** 0.5

16. 大工业区一般用电水平为（ ）。

A. 3.5-28万kw·h/km<sup>2</sup>

B. 2000-4000万kw·h/km<sup>2</sup>

C. 3500-5600万kw·h/km<sup>2</sup>

D. 4.3-8.5万kw·h/km<sup>2</sup>

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** 农业区用电水平为3.5-28万kw·h/km<sup>2</sup>；中小工业区用电水平为2000-4000万kw·h/km<sup>2</sup>；大工业区用电水平为3500-5600万kw·h/km<sup>2</sup>；居民区用电水平为4.3-8.5万kw·h/km<sup>2</sup>。

**分数** 0.5

17. 下列关于矢量模型的空间数据的说法错误的是（ ）。

A. 矢量图形还有连续地图的问题

B. 其输入、修改可以分开，也可以同时进行

C. 它能实现连续、不分幅的储存，而且提供快速的空间索引

D. 矢量空间数据不可以分层储存

**模块** (无模块)

**答案** D**解析** 矢量数据可以分层储存。**分数** 0.5

18. 下列不具有行政立法主体资格的行政机关是（ ）。

- A. 市属区人民政府
- B. 市属区人民政府
- C. 省、自治区、直辖市人民政府
- D. 国务院及其各部、各委员会

**模块** (无模块)**答案** A**解析** 根据我国刑法、组织法等法律、法规的规定，我国行政立法的主体有国务院、国务院各部委和直属机构、有关地方人民政府三部分。其中，省、自治区、直辖市人民政府根据依法授权，可以在其权限范围内进行行政立法；省、自治区人民政府所在地的市的人民政府，在其权限范围内，可以根据法律、法规制定行政规章；经国务院批准的较大城市的人民政府，可以根据法律、法规，就其职权范围内的行政事项制定行政规章。**分数** 0.5

19. 下述属于土地利用总体规划和城市规划相衔接的内容的是（ ）。

- A. 城市用地分类
- B. 城市用地功能组织
- C. 城市用地评价
- D. 城市建设用地标准

**模块** (无模块)**答案** C**解析** 略**分数** 0.5

20. 在城市建设用地平衡表中，城市建设用地不包括（ ）。

- A. 村镇建设用地
- B. 保安用地
- C. 仓储用地
- D. 军事用地

**模块** (无模块)**答案** A**解析** 根据我国《城市用地分类与规划建设用地标准》的规定，城市建设用地应包括分类中的居住用地、公共设施用地、工业用地、对外交通用地、道路广场用地、市政公用设施用地、仓储用地、绿地和特殊用地九大类用地，但不应包括水域用地和其他用地。而村镇建设用地属于水域用地和其他用地。

**分数** 0.5

21. 某地块：①临近于城市主干道；②其周边地区主要为某生活区；③规划用途为多层住宅；④拍卖底价为450元/m<sup>2</sup>。这个地块的区位指（ ）。

- A. ①
- B. ①②
- C. ①②③
- D. ①②③④

**模块** (无模块)**答案** B**解析** “区位”一方面指该事物的位置，另一方面指该事物与其他事物的空间的联系。**分数** 0.5

22. 所谓风险识别，就是对所有可能发生的风险事件来源和结果进行实事求是的调查分析。常见的风险识别技术和工具不包括（ ）。

- A. 实验或试验结果
- B. 核对表
- C. 敏感性分析
- D. 概率分布表

**模块** (无模块)**答案** D**解析** 风险识别是一项复杂的工作。在实践中，可采用调查询问、现场考查、财务报表分析、流程图绘制、统计分析、外部咨询等方法来发现并具体描述各项风险，其常见的风险识别技术和工具包括：①实验或试验结果；②核对表；③敏感性分析；④项目工作分解结构（WBS）；⑤常识、经验和判断。而D项概率分布表则属于风险衡量的常用方法之一。**分数** 0.5

23. 根据风险评价的级别标准，（ ）类风险是管理的重点。

- A. A
- B. B
- C. C
- D. D

**模块** (无模块)**答案** A**解析** 在风险评价中，根据风险损失期望值的大小，按ABC类分类法进行分类，其中，A类风险是管理的重点，B类风险应顾及到，而C类风险可以不考虑。**分数** 0.5

24. 下列不属于风险转移的常用手段的是（ ）。



- A. 工程承包中的分包
- B. 技术转让
- C. 财产出租
- D. 财产转移

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析**

风险转移属于风险控制的一种手段，指在项目实践管理中，有些风险无法通过风险回避、损失控制、风险分离和风险分散等手段进行有效控制时，项目管理者只好采取转移手段来保护自己，但是风险转移并非损失转嫁。风险转移的手段常用于工程承包中的分包、技术转让或财产出租。

**分数** 0.5

25. 下列关于城市规划的说法中，不正确的是（ ）。

- A. 我国城市规划一般分为总体规划和详细性规划两个阶段
- B. 城市的详细规划分为控制性详细规划和修建性详细规划
- C. 控制性详细规划成果应当包括规划说明书和图纸
- D. 在控制性详细规划中确定的各地块的主要用途、建筑密度、建筑高度、容积率、绿地率、基础设施和公共服务设施配套规定应当作为其中的强制性内容

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析**

C项不正确，控制性详细规划成果应当包括规划文本、图件和附件，而修建性详细规划成果则包括规划说明书和图纸。

**分数** 0.5

26. 下列关于等高线的说法中，错误的是（ ）。

- A. 相邻两条等高线之间的水平距离叫等高线间距
- B. 相邻两条等高线之间的高差是等高距
- C. 等高线间距与地面坡度成正比
- D. 在同一张地形图上，等高距是相同的

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析**

在地形图上，等高线间距随地形变化而变化，且与地面坡度成反比。

**分数** 0.5

27. 建筑退让是指建筑物、构筑物与毗邻（ ）的距离。

- A. 道路控制线

- B. 规划控制线
- C. 道路、河流
- D. 现状建筑物、构筑物

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 略

**分数** 0.5

28. 下列不属于城市近期建设规划编制工作意义的是 ( )。

- A. 加强城市监督管理的需要
- B. 发挥政府调控职能的需要
- C. 完善城市规划体系的需要
- D. 发挥城市规划宏观调控的需要

**模块** (无模块)

**答案** B

**解析** 本题考查的知识点是城市近期建设规划编制工作的意义。

**分数** 0.5

29. 下述选项中,对于热电厂、集中锅炉房等热源设施的规划要求全面且正确的是 ( )。

- ①靠近热负荷比较集中的地区
- ②有利于自然通风
- ③有利于凝结水的回收
- ④位于地质条件较好的地区
- ⑤便于引出管道,并使室外管道的布置在技术、经济上合理
- ⑥便于燃料贮运和灰渣排除,并使人流和煤、灰车流易于分开
- ⑦锅炉房位置应根据远期规划在扩建端留有余地
- ⑧全年运行的锅炉房宜位于居住区和主要环境保护区的全年最小频率风向的下风侧

- A. ①②③④⑤⑥⑦⑧
- B. ①②③④⑤⑦⑧
- C. ①②③④⑤⑥⑦
- D. ②③⑤⑥⑦

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** 这些选项中只有选项⑧是不正确的,全年运行的锅炉房宜位于居住区和主要环境保护区的全年最小频率风向的上风侧。

**分数** 0.5

30. 甲公司通过公开竞标的方式取得A市某块土地的使用权,并支付了全部土地使用权出让金2000万元,但是由于种种原因,甲公司在超过出让合同约定的动工开发日期满一年均未对该地块动工开发,则A市主管土地使用审批的行政主管部门对该公司最高可以征收 ( ) 万元的土地闲置费。

- A. 100
- B. 200
- C. 300
- D. 400

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析**

在城乡规划区范围内，以出让等有偿使用方式取得土地使用权进行房地产开发的闲置土地，超过出让合同约定的动工开发日期满1年未动工开发的，可以对其征收相当于土地使用权出让金20%以下的土地闲置费。因此，本题中行政主管部门可征收的土地闲置费即2000万元的20% 是400万元。

**分数** 0.5

31. 城市给水设施的布置形式可分为（ ）。

- A. 蓄水池给水系统、分质给水系统、统一给水系统、循环给水系统
- B. 地下给水系统、分质给水系统、分区给水系统、循环给水系统
- C. 统一给水系统、分质给水系统、分区给水系统、循环给水系统
- D. 地下给水系统、统一给水系统、分质给水系统、循环给水系统

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析**

没有地下给水系统和蓄水池给水系统这一说法，因此C项正确。

**分数** 0.5

32. 下列关于开展环境保护工作中对于城市环境理解错误的是（ ）。

- A. 掌握城市环境的类型
- B. 进行城市环境综合整治
- C. 明确城市环境的组成、特点，城市环境效应、城市环境容量的状态
- D. 明确城市环境的影响因素

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析**

掌握城市环境的类型和特点的这种说法是错误的。因为城市环境保护是一项综合性的事业，需要各学科、各部门的通力合作。

**分数** 0.5

33. 大城市铁路客运站的位置一般应选在（ ）。

- A. 市区高速公路入口处
- B. 市中心区边缘

C. 城市中心

D. 市区边缘

**模块** (无模块)

**答案** B

**解析** 本题考查的知识点是大城市铁路客运站的位置。

**分数** 0.5

34. 根据我国《行政复议法》规定，在城市规划实施管理中，当事人对城市规划行政主管部门的某些行政行为提出申请复议的，行政复议机关应当在自受理申请之日起的（ ）天内作出复议决定。

A. 30

B. 40

C. 50

D. 60

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 行政复议申请自行政复议机关负责法制工作的机构收到之日起即为受理，行政复议机关应当自受理申请之日起60日内作出行政复议决定。

**分数** 0.5

35. ( ) 最具灵敏和代表性，是反映总体水平的最佳指标。

A. 频数

B. 中位数

C. 平均数

D. 众数值

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** 众数值、中位数、平均数都是要用一个数值来代表总体的一般水平，但它们的灵敏度、对总体的代表程度各不相同。由于平均数的求得应用了所用资料，因此它最灵敏、最有代表性，从而在统计分析中应用也最广泛。这就是说，如果要反映总体的一般水平，最好使用平均数。

**分数** 0.5

36. 编制村镇规划，一般分为（ ）两个阶段。

A. 总体规划和建设规划

B. 综合规划和专项规划

C. 总体规划和详细规划

D. 远景规划和近期规划

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 村镇规划一般分为村镇总体规划和村镇建设规划两个阶段，并由乡(镇)人民政府负责组织编制。

**分数** 0.5

37. 关于土地出让合同、建设用地规划许可证、土地使用权属证明的办理程序，下列说法正确的是（ ）。

- A. 先取得土地出让合同，由受让方申请建设用地规划许可证，最后才可申请土地使用权属证明
- B. 先取得土地出让合同，由受让方申请土地使用权属证明，最后才可申请建设用地规划许可证
- C. 先取得土地出让合同，由出让方申请建设用地规划许可证，最后才可申请土地使用权属证明
- D. 先取得土地出让合同，由出让方申请土地使用权属证明，最后才可申请建设用地规划许可证

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 略

**分数** 0.5

38. 一般大城市干道网密度的建议值是（ ）。

- A. 1.5-2.5
- B. 2-3
- C. 2.5-4
- D. 3-5

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 城市干道网密度规范要求大城市为2.4-3，中等城市为2.2-2.6；建议值大城市为3-5，中等城市为2.5-4。

**分数** 0.5

39. 在我国居住用地分类中，下述哪项不是构成一类居住地的条件？（ ）

- A. 市政公用设施齐全
- B. 布局完整，环境良好
- C. 有较好的绿地生态环境
- D. 以多、中、高层住宅为主

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 根据我国居住用地分类标准的相关规定，一类居住用地是市政公用设施齐全，布局完整，环境良好，以低层住宅为主的用地。二类居住用地是市政公用设施齐全，布局完整，环境较好，以多、中、高层住宅为主的用地。三类居住用地是市政公用设施比较齐全，布局不完整，环境一般或住宅与工业等用地有混合交叉的用地。四类居住用地是以简陋住宅为主的用地。

分数 0.5

40. 《城市给水工程规划规范》将我国城市用水量划分为两大部分，下列选项中属于第二部分的是（ ）。

- A. 河湖环境用水
- B. 居民生活用水
- C. 公共设施用水
- D. 工业用水

模块 (无模块)

答案 A

解析

根据我国《城市居住区规划设计规范》的规定，我国城市用水量应由两部分组成。第一部分应为规划期内由城市给水工程统一供给的居民生活用水、工业用水、公共设施用水及其他用水水量的总和。第二部分应为城市给水工程统一供给以外的所有用水量的总和。其中应包括：工业和公共设施自备水源供给的用水、河湖环境用水和航道用水、农业灌溉和养殖及畜牧业用水、农村居民和乡镇企业用水等。

分数 0.5

41. 目前，我国城市规划管理实行的“一书两证”制度中的“两证”是指建设用地规划许可证和建设工程规划许可证，“一书”是指（ ）。

- A. 城市规划编制资质证书
- B. 建设项目可行性研究报告
- C. 建设项目选址意见书
- D. 建设项目环境影响报告书

模块 (无模块)

答案 C

解析

我国城市规划管理中的“一书两证”指《建设项目选址意见书》、《建设用地规划许可证》和《建设工程规划许可证》。

分数 0.5

42. 对于人均建设用地指标超过105m<sup>2</sup>的城市，到2010年其人均公共绿地面积应不少于（ ）m<sup>2</sup>。

- A. 7
- B. 8
- C. 9
- D. 10

模块 (无模块)

答案 B

解析

按照我国《城市绿化规划建设指标的规定》中的标准：①人均建设用地指标不足75m<sup>2</sup>的城市，人均公共绿地面积到2010年应不少于6m<sup>2</sup>；②人均建设用地指标为75-105m<sup>2</sup>的城市，人均公共绿地面积到2010年应不少于7m<sup>2</sup>；③人均建设用地指标超过105m<sup>2</sup>的城市，人均公共绿地面积到2010年应不少于8m<sup>2</sup>。

**分数** 0.5

43. 下列选项中，不属于评价城市社会状况的指标是（ ）。

- A. 社区的数量与规模
- B. 平均预期寿命
- C. 城乡人均收入之比
- D. 城镇登记失业率

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 请参见《关于修订和印发社会发展水平综合评价方案的通知》。

**分数** 0.5

44. 水平交通空间指联系统一标高上的各部分的交通空间，有些还附带等候、休息、观赏等功能要求，下列属于单纯的交通联系空间的形式是（ ）。

- A. 旅馆
- B. 医院建筑
- C. 展览馆
- D. 陈列馆

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** B项属于主要作为交通联系但兼有其他功能的过道，而C项和D项则属于各种功能综合使用的过道。

**分数** 0.5

45. 工业用地按照其对居住和公共设施等环境的影响程度，分为（ ）用地。

- A. 一类
- B. 二类
- C. 三类
- D. 四类

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** 工业用地指工矿企业的生产车间、库房及其附属设施用地，包括专用铁路、码头和道路等用地。按照对居住和公共设施等环境的影响程度，工业用地分为一类工业用地、二类工业用地和三类工业用地。

**分数** 0.5

46. 静态投资部分不包括（ ）。

- A. 基本预备费
- B. 投资方向调节税
- C. 建筑工程安装费
- D. 设备及工器具购置费

**模块** (无模块)

**答案** B

**解析** 静态投资部分由建筑工程安装费、设备及工器具购置费、安装工程费、工程建设其他费用和基本预备费构成。

**分数** 0.5

47. 住宅间距, 以满足( )要求为基础。

- A. 日照
- B. 管线埋设
- C. 通风
- D. 采光

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 略

**分数** 0.5

48. 在城市生态学中, 种群的表现特征不包括( )。

- A. 年龄结构
- B. 性别比
- C. 数量变化
- D. 社会属性

**模块** (无模块)

**答案** D

**解析** 种群是指一定时空中同种个体的总和。种群特征反映了种群作为一个物种所具有的特征和其具有的统一意义的“形象”, 其特征表现为出生率、死亡率、年龄结构、性别比、社群关系和数量变化等。

**分数** 0.5

49. 市政公用设施是城市社会经济和社会发展的主要载体, 直接关系到社会公共利益、关系到人民群众生活质量、关系到城市经济和可持续发展的, 具备的特征包括( )。

- A. 基础性、先导性、公用性



- B. 基础性、公用性、高效性
- C. 基础性、复杂性、公用性
- D. 先导性、复杂性、公用性

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 略

**分数** 0.5

50. 下列关于建筑构件的说法中, 不确切的是 ( )。

- A. 基础是建筑物最下部分的承重构件, 承载着建筑物的全部荷载
- B. 墙或柱是建筑物的垂直承重构件
- C. 基础、墙体为竖向构件; 屋顶、楼地面、门、窗为水平构件
- D. 作为围护和分隔的墙体, 应具有良好的热工性能、防火性能及隔声、防水、耐久性能

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** C项不确切, 因为门、窗为竖向构件而非水平构件。

**分数** 0.5

51. 在进行地下水开采时, 如果不进行开采总量控制, 所造成的后果不包括 ( )。

- A. 地下水枯竭
- B. 水位下降
- C. 地震
- D. 地面下沉

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** 略

**分数** 0.5

52. 燃料按类型划分, 不包括 ( )。

- A. 化石燃料
- B. 生物燃料
- C. 固体燃料
- D. 核燃料

**模块** (无模块)

**答案** C**解析**

燃料按类型可以分成化石燃料、生物燃料和核燃料，而C项则属于按形态来划分的。燃料按形态可以分成固体燃料、液体燃料和气体燃料。

**分数** 0.5

53. 中水是指城市（或工业）污、废水经中水处理设施净化后产生的（再生）水，其用途不包括（ ）。

- A. 冲洗厕所
- B. 浇花
- C. 清洗瓜果
- D. 喷洒道路

**模块** （无模块）**答案** C**解析** 略**分数** 0.5

54. 互联网技术在城市规划中的典型作用有（ ）。

- ①信息发布
- ②数据共享
- ③设备资源共享
- ④分散而协同地工作

- A. ①②③
- B. ②③④
- C. ①③④
- D. ①②③④

**模块** （无模块）**答案** A**解析** 略**分数** 0.5

55. 在进行功能分区时，为使各部空间均能得到合理安排，不需要考虑的关系是（ ）。

- A. “闹”与“静”的关系
- B. “上”与“下”的关系
- C. “主”与“次”的关系
- D. “内”与“外”的关系

**模块** （无模块）**答案** B**解析**

在进行功能分区时，为使各部空间均能得到合理安排，需要考虑的关系是“闹”与“静”的关系、

“主”与“次”的关系和“内”与“外”的关系。

**分数** 0.5

56. 下列关于城市环境的污染效应对应关系的说法中，不正确的是（ ）。

- A. 工业区排放的大量颗粒物，产生更多的凝结核而造成局部地区干旱少雨
- B. 氟氯烃化合物破坏大气臭氧层，进而使地面紫外线照射量增多
- C. 大气中的CO<sub>2</sub>增多从而产生温室效应
- D. 化石燃烧排放的SO<sub>2</sub>会形成酸雨，使土壤、水体酸化

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 工业区排放的大量颗粒物会产生更多的凝结核而造成局部地区降雨的增多。

**分数** 0.5

(复合题) 工业区排放的大量颗粒物会产生更多的凝结核而造成局部地区降雨的增多。

根据我国《建筑抗震分类标准》中的规定，我国工程建设从地震基本烈度（ ）度开始设防。

- A. 6
- B. 7
- C. 8
- D. 9

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 根据我国《建筑抗震分类标准》中的规定，我国工程建设从地震基本烈度6度开始设防。抗震烈度分为6、7、8、9、10五个等级。

**分数** 0.5

58. 下列有关城市抗震说法正确的是（ ）。

- A. 远程疏散指城市居民使用各种交通工具疏散至外地的过程
- B. 就地疏散是指城市居民临时疏散至1-2km半径内的空旷地带
- C. 城市避震和震时疏散可分为就地疏散和远程疏散
- D. 城市抗震实施主要指疏散通道

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 城市抗震设施主要是指避震和震时的疏散通道及避震疏散场地。城市避震和震时疏散可分为就地疏散、中程疏散和远程疏散。其中，就地疏散是指城市居民临时疏散至居所或工作地点附近的公园、操场或其他旷地；中程疏散是指居民疏散至约1-2km半径内的空旷地带；远程疏散则是指城市居民使用各种交通工具疏散至外地的工程。

**分数** 0.5

59. 在震后恢复重建中，进行地震设防的城市，应保证地震发生后城市道路和对外交通道路的畅通，并符合设计的要求。但下列（ ）情形不妥。

- A. 新规划的压力主干管不宜设在快速路和主干路的车行道下面
- B. 道路网中宜设置小广场和空地，并结合道路两侧绿地，划定疏散避难场地
- C. 路面不宜采用柔性路面，道路立体交叉口宜采用下穿形式
- D. 干路两侧的高层建筑应从道路红线向后退10-15m

**模块** (无模块)

**答案** C

**解析** C项应为路面宜采用柔性路面，而道路立体交叉口不宜采用下穿形式。

**分数** 0.5

60. 不同烈度设防区域对避难场地的要求是不同的，下列有关人均避震疏散面积描述正确的是（ ）。

- A. 当城市设防烈度为6度时，人均疏散面积为1.0m<sup>2</sup>
- B. 当城市设防烈度为7度时，人均疏散面积为2.0m<sup>2</sup>
- C. 当城市设防烈度为8度时，人均疏散面积为3.0m<sup>2</sup>
- D. 当城市设防烈度为9度时，人均疏散面积为4.0m<sup>2</sup>

**模块** (无模块)

**答案** A

**解析** 根据相关规定，当城市设防烈度为6度时，人均疏散面积为1.0m<sup>2</sup>；当城市设防烈度为7度时，人均疏散面积为1.5m<sup>2</sup>；当城市设防烈度为8度时，人均疏散面积为2.0m<sup>2</sup>；当城市设防烈度为9度时，人均疏散面积为2.5m<sup>2</sup>。

**分数** 0.5

61. 我国《环境保护法》所称的“环境”包括（ ）。

- A. 自然遗迹、人文遗迹、自然保护区、风景名胜区
- B. 大气、水、海洋
- C. 土地、矿藏、森林、草原
- D. 城市和乡村
- E. 野生动物

**模块** (无模块)

**答案** ABCDE

**解析** 我国《环境与资源保护法》所称的“环境”包括以下方面：大气、水、海洋、土地、矿藏、森林、草原、野生生物、自然遗迹、人文遗迹、自然保护区、风景名胜区、城市和乡村等。

**分数** 0.5

62. 城市生态系统是指特定区域内的人口、资源、环境通过各种相生相克的关系建立起来的人类聚居地或社会、经济、自然复合体。以下选项中属于城市生态系统特征的是（ ）。

- A. 自然性

- B. 开放性
- C. 人为性
- D. 复杂性
- E. 脆弱性

**模块** (无模块)

**答案** BCDE

**解析** 城市生态系统的特征体现为具有区别于自然生态系统的根本特征、人为性、不完整性、开放性、高“质量”性、复杂性、脆弱性等，自然性不属于城市生态系统的特征。

**分数** 0.5

63. 下列属于城市水资源规划的主要任务和内容的是（ ）。

- A. 水资源选择战略
- B. 水资源开发与利用现状分析
- C. 供需水量预测及平衡分析
- D. 供用水现状分析
- E. 水源水质勘察

**模块** (无模块)

**答案** BCD

**解析** 城市水资源规划的主要任务和内容包括以下三方面：水资源开发与利用现状分析、供需水量预测及平衡分析和供用水现状分析。

**分数** 0.5

64. 自然环境是人类赖以生存和发展的基础。在自然地理学上，通常把这些构成自然环境总体的因素分别划分为（ ）。

- A. 大气圈
- B. 生物圈
- C. 水圈
- D. 岩石圈
- E. 土圈

**模块** (无模块)

**答案** ABCDE

**解析** 略

**分数** 1

65. 下列属于建设工程常用的担保类型的是（ ）。

- A. 预付款担保

- B. 履约担保
- C. 支付担保
- D. 投标担保
- E. 质压担保

**模块** (无模块)  
**答案** ABCD  
**解析**

建设工程中经常采用的担保类型主要有预付款担保、履约担保、支付担保和投标担保。质压担保属于我国《担保法》规定的5种担保方式之一，其他4种担保方式分别为：保证、质押、抵押和留置。

**分数** 1

66. 城市布局有多种空间结构形态，最基本的形态可分为（ ）。

- A. 集中式
- B. 集中式
- C. 环式
- D. 分散式
- E. 环状式

**模块** (无模块)  
**答案** AD  
**解析**

城市布局的最基本形态分为集中式和分散式两种。

**分数** 1

67. 下列属于城市经济环境调查内容的有（ ）。

- A. 城市经济产业规划
- B. 城市固定资金的筹措
- C. 城市整体的经济状况
- D. 城市中各产业部门的状况
- E. 有关城市土地经济方面的内容

**模块** (无模块)  
**答案** ABCD  
**解析** 略

**分数** 1

68. 依据省域城镇体系规划中关于区域重大基础设施和区域性重大项目选址的规定，下列说法正确的是（ ）。

- A. 由项目所在地的省人民政府城乡规划部门提出审查意见

- B. 国家批准的项目应报建设部备案
- C. 报省、自治区、直辖市及计划单列市人民政府城乡规划部门核发建设项目选址意见书
- D. 由项目所在地的市、县人民政府城乡规划部门提出审查意见
- E. 报国务院城乡规划行政主管部门核发建设项目选址意见书

**模块** (无模块)  
**答案** BCD  
**解析** 略

**分数** 1

69. 根据我国《基本农田保护条例》，经国务院批准占用基本农田的占用单位所提供的补偿措施应包括（ ）。

- A. 以现金方式补偿给土地使用者
- B. 以价值相当的房屋补偿土地所有者
- C. 出让其他地块的使用权
- D. 占多少、垦多少
- E. 缴纳耕地开垦费

**模块** (无模块)  
**答案** DE  
**解析** 略  
**分数** 1

70. 根据我国《基本农田保护条例》，经国务院批准占用基本农田的占用单位所提供的补偿措施应包括（ ）。

- A. 以现金方式补偿给土地使用者
- B. 以价值相当的房屋补偿土地所有者
- C. 出让其他地块的使用权
- D. 占多少、垦多少
- E. 缴纳耕地开垦费

**模块** (无模块)  
**答案** DE  
**解析** 略

**分数** 1

71. 根据我国《城乡规划编制方法》，城市近期建设规划的内容应当包括（ ）。

- A. 确定近期交通发展策略
- B. 确定历史文化名城、历史文化街区、风景名胜区等的保护措施

- C. 确定主要市政公用设施的位置
- D. 确定城市干道的红线位置、断面、控制点坐标和标高
- E. 确定控制和引导城市近期发展的原则和措施

**模块** (无模块)

**答案** ABE

**解析**

根据我国《城乡规划编制办法》第36条规定，近期建设规划的内容应当包括下列内容：①确定近期人口和建设用地规模，确定近期建设用地范围和布局；②确定近期交通发展策略，确定主要对外交通设施和主要道路交通设施布局；③确定各项基础设施、公共服务和公益设施的建设规模和选址；④确定近期居住用地安排和布局；⑤确定历史文化名城、历史文化街区、风景名胜区的保护措施，城市河湖水系、绿化、环境等保护、政治和建设措施；⑥确定控制和引导城市近期发展的原则和措施。

**分数** 1

72. 下列因素中，与城市“热岛效应”相关的是（ ）。

- A. 绿化面积
- B. 工厂数量
- C. 建筑密度
- D. 盛行风向
- E. 下垫面

**模块** (无模块)

**答案** ABCE

**解析**

“热岛效应”是指同一城市中一个地区的气温高于其他周围地区的现象。这种现象产生的主要原因包括：下垫面、人工热源、城市绿化面积和建筑密度、水体、大气污染等。

**分数** 1

73. 遥感技术在城市规划中的典型应用包括（ ）。

- A. 城市道路交通调查
- B. 城市经济作物、植物的含水量分析
- C. 城市人口遥感估算
- D. 城市土地使用及其变化的遥感分析
- E. 对城市的工业废渣和生活垃圾堆放地与污染状况的监测

**模块** (无模块)

**答案** ABCE

**解析**

略

**分数** 1

74. 城市规划的作用体现在（ ）。



- A. 政策形成和实施的工具
- B. 城市未来的空间架构
- C. 国家宏观调控的手段
- D. 实现社会经济发展目标的保证
- E. 实现可持续发展社会目标的保证

**模块** (无模块)  
**答案** ABC  
**解析** 略

**分数** 1

75. 环境影响评价是在一项人类活动未开始之前对它将来在各个不同时期所可能产生的环境影响进行的预测与评估，其内容大体包括（ ）。

- A. 环境保护措施及其经济、技术论证
- B. 建设项目的的基本情况
- C. 建设项目对周围地区的环境可能造成影响的分析和预测
- D. 环境影响经济损益分析
- E. 建设项目周围地区的环境现状

**模块** (无模块)  
**答案** ABCDE  
**解析** 环境影响评价的内容大体包括以下6个方面：①环境保护措施及其经济、技术论证；②建设项目的的基本情况；③建设项目对周围地区的环境可能造成影响的分析和预测；④环境影响经济损益分析；⑤建设项目周围地区的环境现状；⑥对建设项目实施环境监测的建议。

**分数** 1

76. 城市用地的自然条件评价包括（ ）。

- A. 工程地质条件
- B. 气候条件
- C. 地形条件
- D. 水文条件
- E. 水文地质条件

**模块** (无模块)  
**答案** ABCDE  
**解析** 城市用地的自然条件评价包括工程地质条件、水文及水文地质条件、气候和地形条件等几个方面的评价。

**分数** 1

(复合题) 甲建筑公司承包了市区某新建小区居民住宅楼的建设工程，并在施工现场设有混凝土搅拌站。为了赶工期，甲建筑公司进行日夜连续施工，附近小区的居民不堪忍受施工所产生的环境噪声，向环保部门等相关管理单位进行投诉，有关部门也作出了罚款等相应的管理决定。

下列关于城市噪声污染的说法正确的是（ ）。

- A. 噪声污染的主要种类有人群噪声污染、交通噪声污染、建筑施工噪声污染和工业噪声污染四种
- B. 噪声污染对人的睡眠影响极大，人即使在睡眠中，听觉也要承受噪声的刺激
- C. 交通噪声污染是现代城市噪声污染的重要公害
- D. 建筑施工噪声源是多种多样的，而且经常变换
- E. 噪声污染应该集中处理，要用特殊的方法进行控制

**模块** (无模块)

**答案** BCD

**解析** A项噪声污染主要有社会噪声污染、交通噪声污染、建筑施工噪声污染和工业噪声污染四种。E项噪声污染因其噪声声源分散，并且一旦声源停止发声，噪声也就消失。噪声污染对环境的影响不积累、不持久，因此，噪声不能集中处理，需用特殊的方法进行控制。

**分数** 1

78. 建筑施工环境噪声污染是指在建筑施工过程中产生的干扰周围生活环境的声音。为了防治建筑环境噪声污染，我国的《环境噪声污染防治法》规定的法律措施不包括（ ）。

- A. 禁止夜间施工制度
- B. 事先申报制度
- C. 分时段开工制度
- D. 噪声污染补偿制度
- E. 配备噪声消除器制度

**模块** (无模块)

**答案** CDE

**解析** 为了防治建筑施工环境噪声污染，我国《环境噪声污染防治法》规定了两种法律措施：禁止夜间施工制度和事先申报制度。

**分数** 1

79. 一般情况下，在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但下列（ ）连续作业的除外。

- A. 抢修、抢险
- B. 建筑生产工艺上的要求
- C. 特殊需要
- D. 工期要求
- E. 发包单位的要求

**模块** (无模块)

**答案** ABC

**解析** 据我国《环境噪声污染防治法》中的规定：在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。因特殊需要必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者有关主管部门的证明。前款规定的夜间作业，必须公告附近居民。

分数 1

80. 若在城市市区范围内，建筑施工过程中使用的机械设备，可能产生环境噪声污染的，施工单位必须在工程开工15日前向县级以上环境行政主管部门进行申报。申报的内容主要包括（ ）。

- A. 项目名称
- B. 施工期限
- C. 施工场地
- D. 可能产生的环境噪声值
- E. 所采取的环境噪声污染防治措施

模块 (无模块)

答案 ABCDE

解析 项目建设事先申报制度的内容包括项目名称、施工期限、施工场地、可能产生的环境噪声值和所采取的环境噪声污染防治措施。

分数 1